



MAISON DU DON AU 37 RUE LUCIEN FAURE 33300 BORDEAUX

Cahier des Clauses Techniques Particulières Lot 3- Menuiserie Intérieure

15/07/2026

Maître d'ouvrage
Etablissement Français du Sang

Maître d'œuvre
SINGULARITE ARCHITECTES
c.bouchevreau@singularite-architectes.fr

Équipe de maîtrise d'œuvre
Economiste
ECOCE INGENIERIE
b.lagneaux@ecoce-ingenierie.fr

BET Fluides
BETA FLUIDES
o.soubeiran@betafluides.com
n.mimoun@betafluides.com

-

Sommaire

<u>Lot 03 Menuiserie Intérieure</u>	3
A – GÉNÉRALITÉS	3
0.0 – Spécifications techniques	3
3.0.1 – Etudes d'exécution	3
3.0.2 – Fourniture et matériaux	3
3.0.3 – Qualité des vitrages	3
3.0.4 – Organigramme des clés	4
B – DESCRIPTION DES TRAVAUX	4
3.1 – Bloc-portes	4
3.1.1 – Bloc porte simple à âme pleine, finitions stratifié - 830x2150mm	4
3.1.2 – Bloc porte simple à âme pleine, finitions stratifié - 830x2040mm	5
3.1.3 – Bloc porte simple à âme pleine, finitions stratifié - 730x2150mm	5
3.1.4 – Bloc porte à âme pleine - CF 1/2h	5
3.1.4.1 – Bloc porte simple à âme pleine CF 1/2h - 830x2040mm	6
3.1.4.2 – Bloc porte simple à âme pleine CF 1/2h - 830x2150mm	6
3.1.4.3 – Bloc porte double à âme pleine CF 1/2h - 830+830x2040mm	6
3.1.4.4 – Bloc porte double à âme pleine CF 1/2h - 830+530x2040mm	6
3.1.5 – Bloc porte simple vitrée cadre chêne avec double vitrage feuilleté transparent acoustique - 830x2150mm	6
3.1.6 – Bloc porte double vitrée à ouverture automatique, cadre chêne avec double vitrage feuilleté transparent - 830+530x2150mm	7
3.2 – Quincaillerie	8
3.2.1 – Béquilles	8
3.2.2 – Poignée de tirage PMR	8
3.2.3 – Butées de portes	8
3.2.4 – Ferme-portes	8
3.2.4.1 – Ferme porte à glissière invisible avec dispositif d'arrêt	8
3.2.4.2 – Ferme porte à glissière invisible - porte CF	8
3.2.4.3 – Ferme porte en applique avec bras à coulisse et maintien porte ouverte mécanique	8
3.2.4.4 – Ferme porte pour porte automatique motorisée	9
3.2.5 – Serrures et rosaces	9
3.2.5.1 – Serrure électrique de sûreté	9
3.2.5.2 – Serrure bec de canne à condamnation	9
3.2.5.3 – Serrure à clé / cylindre	9
3.3 – Equipements divers	9
3.3.1 – Plinthes en médium à peindre	9

Lot 03 | Menuiserie Intérieure

A – GÉNÉRALITÉS

0.0 – Spécifications techniques

3.0.1 – Etudes d'exécution

La réalisation des études d'exécution est la charge de l'entreprise du présent lot.

Les documents à fournir par l'entreprise pendant la période de préparation de chantier comprennent notamment (liste non exhaustive) :

- Liste des documents d'EXE,
- Plans de fabrication et d'atelier des différents ouvrages,
- Notices techniques et Avis Techniques concernant les différents ouvrages et/ ou matériaux proposés,
- PV d'essais de comportement au feu,
- Prototypes des différents ouvrages,
- Echantillons des matériaux,
- Temps élémentaires d'exécution des travaux,
- Le PPSPS conforme au PGC,

3.0.2 – Fourniture et matériaux

Les fournitures et matériaux entrant dans les ouvrages du présent lot devront répondre aux conditions et spécifications suivantes.

NATURE ET QUALITE DES BOIS MASSIFS :

- les bois utilisés pour les menuiseries faisant l'objet du présent lot devront répondre au moins aux classifications d'aspect et aux caractéristiques technologiques et physiques précisées par les normes, notamment la NF B 52-001.
- tous les bois destinés à l'usinage auront un taux d'humidité compatible avec l'emploi considéré,
- pour les éléments collés, l'humidité sera diminuée à un taux permettant de garantir un collage satisfaisant, en général <15%
- au départ de leur lieu de fabrication, les bois de menuiseries devront avoir un état hygrométrique au plus égal à 18%

3.0.3 – Qualité des vitrages

L'ensemble des vitrages respectera obligatoirement les Normes en vigueur.

Les caractéristiques des vitrages sont données avec la description de chaque châssis.

Les vitrages devront avoir fait l'objet d'un Avis Technique avec Certificat de suivi et de marquage de l'usine fabricante.

Les verres auront un marquage CEKAL,

Tous les verres seront absolument sans défaut tels que soufflures, piqûres, médailles, taches, etc... Les doubles vitrages devront avoir un Avis Technique sur la totalité du sertissage.

Le Maître d'oeuvre se réserve le droit de refuser et de faire déposer tous les vitrages qui ne rempliraient pas les conditions exigées.

Le contact verre / métal doit absolument être évité. Les cales en plomb sont strictement interdites.

D'autre part, l'ensemble de ce vitrage sera clair, sauf spécifications spéciales définies au cours du présent CCTP.

L'entreprise du présent lot devra, avant le commencement du chantier, fournir au Maître d'oeuvre et au Bureau de Contrôle une note spécifique récapitulant l'ensemble des paramètres, calculs, et éléments justificatifs ayant servi à déterminer ou à confirmer l'épaisseur et la nature du vitrage.

3.0.4 – Organigramme des clés

La conception de l'organigramme des clés est à la charge du présent lot.

Il sera étudié en collaboration avec la maîtrise d'ouvrage et la maîtrise d'oeuvre.

B – DESCRIPTION DES TRAVAUX

3.1 – Bloc-portes

Pour les blocs-portes à deux vantaux, la largeur minimum d'au moins un des deux vantaux sera de 90 cm ;

Tous les blocs-portes acoustiques, coupe-feu ou pare-flamme feront l'objet de procès-verbaux d'essais ou de conformité de fabrication vis-à-vis des normes ;

Toutes les portes seront sur organigramme défini par le Maître d'Ouvrage ;

Certains blocs-portes sont équipés de contrôle d'accès ; la fourniture, mise en œuvre et leur raccordement est à la charge de l'électricien ;

Le repérage et la composition des différents blocs-portes des locaux de service et locaux techniques se fera suivant :

- les plans d'architectes
- le document EFS MDD2-LISTE DES PORTES
- le document EFS MDD2-LISTE DES REFERENCES

Tous les équipements sont décrits dans le présent CCTP et ne sont pas inclus au prix des blocs-portes

3.1.1 – Bloc porte simple à âme pleine, finitions stratifié - 830x2150mm

Fourniture, amenée à pied d'oeuvre et mise en fonction de portes à âme pleine

Huisserie - fourniture seule des huisseries au lot CLOISONS - DOUBLAGES - FAUX-PLAFOND qui a en charge la pose

- huisserie bois chant droit section 68x58 minimum
- gorge pour joint isophonique
- joint isophonique sur 3 côtés
- trois pattes à scellement par montants pour tous types de murs maçonnés

Vantail :

épaisseur : 40mm

cadre bois

âme en panneau de particules

joint balai Ra=37dB (NOTA : pas de balais lors d'une pose sur sols souples)

revêtement : au choix de l'architecte - selon EFS MDD2- LISTE DES PORTES et Plans architectes

- Stratifié H3157 ST12 Chêne Vincenza ou W1100 ST9 Blanc Alpin choisi dans la gamme de chez EGGER ou équivalent
- Habillage tasseaux AGM/4 selon EFS MDD2-LISTE DES REFERENCES

Ferrage :

- ferrage par 4 paumelles de 130x86mm

3.1.2 – Bloc porte simple à âme pleine, finitions stratifié - 830x2040mm

Fourniture, amenée à pied d'oeuvre et mise en fonction de portes à âme pleine

Huisserie - fourniture seule des huisseries au lot CLOISONS - DOUBLAGES - FAUX-PLAFOND qui a en charge la pose

- huisserie bois chant droit section 68x58 minimum
- gorge pour joint isophonique
- joint isophonique sur 3 côtés
- trois pattes à scellement par montants pour tous types de murs maçonnés

Vantail :

épaisseur : 40mm

cadre bois

âme en panneau de particules

joint balai Ra=37dB (NOTA : pas de balais lors d'une pose sur sols souples)

revêtement : au choix de l'architecte - selon EFS MDD2-LISTE DES PORTES et Plans architectes

- Stratifié H3157 ST12 Chêne Vincenzo ou W1100 ST9 Blanc Alpin choisi dans la gamme de chez EGGER ou équivalent
- Habillage tasseaux AGM/4 selon EFS MDD2-LISTE DES REFERENCES

Ferrage :

- ferrage par 4 paumelles de 130x86mm

3.1.3 – Bloc porte simple à âme pleine, finitions stratifié - 730x2150mm

Voir Bloc porte simple à âme pleine, finitions stratifié - 830x2150mm

3.1.4 – Bloc porte à âme pleine - CF 1/2h

Fourniture et mise en œuvre de bloc-porte CF 1/2 h, âme pleine, parement stratifié, hors quincaillerie.

Références normatives

- DTU 36.5 "Menuiseries intérieures bois et dérivés – Pose en table"
- NF EN 1634-1 "Essais de résistance au feu des portes et blocs-portes"
- NF EN 13501-2 "Classement au feu des éléments de construction"

Caractéristiques

- Type : porte battante sens d'ouverture à préciser
- Dimensions du tableau : voir ci-après
- Bloc-porte à âme pleine, coupe-feu 30 minutes (CF 1/2 h)
- Parement : stratifié haute pression (HPL) ép. 0,8 mm, finition lisse
- Cadre : bois, section conforme DTU
- Performance acoustique standard conforme à la réglementation ($R_w \geq 30$ dB recommandé)

- Finitions : selon EFS MMD2-LISTE DES PORTES
- Références techniques et exigences détaillées : voir EFS MDD2- LISTE DES REFERENCES

Mise en œuvre

- Vérifier planéité, équerrage et dimensions du tableau avant pose (tolérance ± 2 mm)
- Appliquer un joint intumescent en périphérie du dormant, épaisseur et format selon avis fabricant
- Positionner le bloc-porte, caler provisoirement sur trois niveaux de gonds
- Fixer le dormant par chevilles ou pattes à scellement, profondeur mini 80 mm, entraxe 300 mm max
- Assurer l'équerrage et le niveau à l'aide de cales non compressibles, vérifier feuilletés d'ouvrant
- Retirer cales de réglage après prise du scellement, vérifier jeu de fonctionnement (3 mm maxi)
- Protéger surfaces parement et chant pendant tout le chantier jusqu'à réception

Prescriptions complémentaires

- Fournir attestations de conformité coupe- feu et fiches techniques du système intumescent
- Contrôles qualité : vérification visuelle du joint, essais d'ouverture/ fermeture après pose

3.1.4.1 – Bloc porte simple à âme pleine CF 1/2h - 830x2040mm

Fourniture et mise en œuvre de bloc- porte CF 1/2 h, battante 1 vantail, âme pleine, parement stratifié, dimensions 830 x 2040 mm, hors quincaillerie.

3.1.4.2 – Bloc porte simple à âme pleine CF 1/2h - 830x2150mm

Fourniture et mise en œuvre de bloc- porte CF 1/2 h, battante 1 vantail, âme pleine, parement stratifié, dimensions 830 x 2150 mm, hors quincaillerie.

3.1.4.3 – Bloc porte double à âme pleine CF 1/2h - 830+830x2040mm

Fourniture et mise en œuvre de bloc- porte CF 1/2 h, battante 2 vantail, âme pleine, parement stratifié, dimensions 830+830 x 2150 mm, hors quincaillerie.

3.1.4.4 – Bloc porte double à âme pleine CF 1/2h - 830+530x2040mm

Fourniture et mise en œuvre de bloc- porte CF 1/2 h, battante 2 vantail, âme pleine, parement stratifié, dimensions 830+530 x 2150 mm, hors quincaillerie.

3.1.5 – Bloc porte simple vitrée cadre chêne avec double vitrage feuilleté transparent acoustique - 830x2150mm

Fourniture et mise en œuvre de bloc porte simple battant vitrée cadre chêne avec double vitrage feuilleté transparent acoustique – 830x2150 mm

Huisserie - fourniture seule des huisseries au lot CLOISONS - DOUBLAGES - FAUX-PLAFOND qui a en charge la pose

Références normatives

- DTU 36.1 – Menuiseries intérieures bois : mise en œuvre

- EN 1279-1 – Verre isolant : exigences générales
- NF EN ISO 140-3 – Mesurage de l'affaiblissement acoustique des parois

Caractéristiques

- Type : porte battante un vantail
- Dimensions hors tout : 830 mm de largeur x 2150 mm de hauteur
- Cadre et ouvrant : chêne massif, épaisseur 70 mm minimum
- Finition : vernis incolore, classement feu et humidité selon CTB-X
- Remplissage (âme) : double vitrage feuilleté transparent
- 4 paumelles 160x80 sur roulement à billes
- Joint balai en traverse basse
- Seuil : sans seuil bas, conforme à l'accès PMR si nécessaire

Mise en œuvre

- Pose conformément au DTU 36.1 et aux règles de l'art
- Contrôle préalable de l'embrasure : planéité ± 2 mm, aplomb et équerrage
- Fixation du dormant selon préconisation du fabricant
- Joints périphériques en silicone neutre (classe D3.3) pour étanchéité à l'air et à l'eau
- Respect des conditions climatiques du chantier : 12–25 °C et hygrométrie 45–65 % HR
- Protection temporaire par film adhésif résistant, à retirer en fin de chantier

Prescriptions complémentaires

- Contrôle réception : vérification des dimensions, de l'équerrage et du fonctionnement
- Test acoustique optionnel en fin de chantier pour validation du R_w

3.1.6 – Bloc porte double vitrée à ouverture automatique, cadre chêne avec double vitrage feuilleté transparent - 830+530x2150mm

Fourniture et mise en œuvre de bloc-porte double vitré à ouverture automatique, cadre chêne massif, double vitrage feuilleté transparent, dimensions totales 830+530 x 2150 mm, hors quincaillerie.

Huisserie - fourniture seule des huisseries au lot CLOISONS - DOUBLAGES - FAUX-PLAFOND qui a en charge la pose

Références normatives

- DTU 36.5 « Menuiseries intérieures bois »
- NF P20-310 « Portes intérieures bois »

Caractéristiques

- Dimensions : 2 vantaux 830 mm + 530 mm de largeur utile x 2150 mm de hauteur
- Cadre et vantaux en chêne massif
- Double vitrage feuilleté transparent
- Finition chêne verni mat, poncé, pour une teinte naturelle uniforme des faces intérieures et extérieures
- Mécanisme d'ouverture automatique encastré

Mise en œuvre

- Pose selon DTU 36.5 et règles de l'art, respect des tolérances dimensionnelles ± 2 mm en feuillure et aplomb

- Contrôle préalable de la réservation et de l'équerrage de l'huissierie, calage provisoire avant fixation
- Fixation du cadre par vis inox
- Calfeutrement des jeux périphériques avec mousse polyuréthane et mastic acrylique compatible bois
- Protection des éléments finis par film PVC durant les travaux jusqu'à réception
- Branchement électrique du mécanisme, réglage des forces d'ouverture/fermeture et des fins de course
- Vérifications fonctionnelles : ouverture automatique, sécurité antigêne, verrouillage automatique
- Alimentation fournie par l'électricien - pose et branchement due au présent lot

Prescriptions complémentaires

- Bois certifié PEFC ou FSC, taux d'humidité contrôlé 8–12 %
- Contrôle qualité : vérification dimensionnelle, test acoustique, relevé de conformité du vitrage
- Garantie 2 ans hors quincaillerie, fourniture d'un dossier des notices d'utilisation et d'entretien

3.2 – Quincaillerie

3.2.1 – Béquilles

Paire de béquille sur rosaces rondes à visser, L90° 16 mm

Localisation : Selon EFS MDD2-LISTE DES PORTES

3.2.2 – Poignée de tirage PMR

Poignée de tirage porte PMR, diam.25 x 200 mm, entraxe 150 mm

Localisation : Selon EFS MDD2-LISTE DES PORTES

3.2.3 – Butées de portes

Butée de porte dim. 35 mm en inox brossé 304

Localisation : Selon EFS MDD2-LISTE DES PORTES

3.2.4 – Ferme-portes

3.2.4.1 – Ferme porte à glissière invisible avec dispositif d'arrêt

Ferme porte à glissière invisible avec dispositif d'arrêt en inox brossé

Localisation : Selon EFS MDD2-LISTE DES PORTES

3.2.4.2 – Ferme porte à glissière invisible - porte CF

Ferme porte à glissière invisible - porte CF en inox brossé

Localisation : Selon EFS MDD2-LISTE DES PORTES

3.2.4.3 – Ferme porte en applique avec bras à coulisse et maintien porte ouverte mécanique

Ferme porte en applique avec bras à coulisse et maintien porte ouverte mécanique en inox brossé

Localisation : Selon EFS MDD2-LISTE DES PORTES

3.2.4.4 – Ferme porte pour porte automatique motorisée

Ferme porte pour porte automatique motorisée en inox brossé

Localisation : Selon EFS MDD2-LISTE DES PORTES

3.2.5 – Serrures et rosaces

3.2.5.1 – Serrure électrique de sûreté

Serrure électrique de sûreté avec paire de rosaces rondes condamnation/décondamnation, avec voyant, diam. 53mm

Localisation : Selon EFS MDD2-LISTE DES PORTES

3.2.5.2 – Serrure bec de canne à condamnation

Serrure bec de canne à condamnation avec paire de rosaces rondes condamnation/décondamnation, avec voyant, diam. 53mm

Localisation : Selon EFS MDD2-LISTE DES PORTES

3.2.5.3 – Serrure à clé / cylindre

Serrure à clé / cylindre avec paire de rosaces ronde simples pour serrure à clé I, diam. 53mm

Localisation : Selon EFS MDD2-LISTE DES PORTES

3.3 – Equipements divers

3.3.1 – Plinthes en médium à peindre

Plinthe en panneau MDF d'épaisseur 10 mm, hauteur 60 mm

- Profil droit simple, face avant lisse sans moulure
- Support de pose : cloison sèche (plaques de plâtre)
- Mode de fixation : collage à base de mastic ou colle tout support
- Finition : plinthe à peindre

Mise en œuvre:

- Vérifier planéité et propreté du support; éliminer poussières, résidus de plâtre et irrégularités supérieures à 1 mm
- Mesurer et tracer l'implantation des plinthes en respectant les cotes et alignements souhaités
- Préparer la colle ou le mastic selon préconisations fabricant; appliquer en cordons sur la face arrière de la plinthe
- Positionner la plinthe contre la cloison, presser uniformément et maintenir calée jusqu'à prise suffisante
- Respecter un jeu de dilatation en appoint aux angles et jonctions; réaliser les découpes au cordeau et à la scie à onglet
- Nettoyer immédiatement les débordements de colle à l'aide d'un chiffon humide
- Vérifier l'horizontalité à la règle métallique et au niveau à bulle

Prescriptions complémentaires:

- Effectuer un contrôle visuel de l'alignement, de la planéité et de la solidité de chaque plinthe
- Appliquer deux couches de peinture de finition après séchage complet de la sous-couche; ponçage léger entre couches
- Nettoyage et entretien des plinthes : eau claire et chiffon non abrasif; éviter solvants agressifs

- Tenir à disposition fiches techniques et fiches de données de sécurité des produits utilisés